



SPESIFIKASI TEKNIS PAKET E-PURCHASING

Nomor: 6306 A/IT4.6/LK/2025

Kegiatan : Prasarana Pendukung Perkantoran
Sub Kegiatan : Pengadaan Prasarana Pendukung Perkantoran
Lokasi : Jl. Parangtritis Km 6.5
Nama peket Pengadaan : Pengadaan Lift ISI Yogyakarta

| No. | Elemen Spesifikasi | Uraian Spesifikasi | Keterangan |
|-----|--------------------|--|-----------------------|
| 1 | Mutu / Kualitas | <p>Passenger kapasitas 1000 kg panoramic rommless 3 lantai</p> <p>Spesifikasi Produk</p> <p>VGW 1000 -VVVF 1.0 3/3/3 Rommless</p> <p>Kapasitas :1000 kg</p> <p>Daya: 7,5 KW</p> <p>Dimensi Alat : 1400x1600</p> <p>Tahun Pembuatan Alat:2025</p> <p>Modifikasi / Aksesoris:Tidak Ada</p> <p>Kelompok: Mekanis</p> <p>Komponen Struktur Biaya Tayang</p> <p>Tidak Memiliki</p> <p>Satuan Barang: Unit</p> <p>Berat per Produk: 6.200.000,00 gr</p> <p>Dimensi per Produk</p> <p>P 600 cm x L 240 cm x T 260 cm (37.440.000 cm3)</p> <p>Informasi Lainnya: -</p> <p>Lokasi Tempat Usaha: Kab. Sleman</p> <p>Deskripsi Produk:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Garansi: Garansi/After Sales : Free Maintenance 1 Tahun, setelah BAST Ib. Garansi Unit 3 Tahun,c. Support Maintenance 24 Jam/7 hari kerja selama 1 tahund. Spesifikasi : Lift panoramic Type VGW1000kge. Kapasitas : 13 Orangf. Speed: 1.0 m/detikg. stop opening : 3 stop / 3 Opening | a. Merek b. Teknis |

| No. | Elemen Spesifikasi | Uraian Spesifikasi | Keterangan | | | | | | |
|---|--------------------|--|------------|--------|---|--------|--|--------|--|
| | | <p>h. Desain: roomless 3 lantai termasuk konstruksi ruang luncur Hoist way struktur baja h-beam 250 dengan kaca laminated 4+4 mm frame ACP</p> <p>i. lift dilengkapi dengan Automatic Rescue Device (ARD)</p> <p>j. type mesin: Compact Gearless disesuaikan</p> <p>k. type controller : Step VVVF</p> <p>l. type rope : Seling baja</p> <p>m. Lift ramah untuk penyandang disabilitas (disable CoP)</p> <p>n. lift dilengkapi dengan sistem interphone system</p> <p>o. lift dilengkapi dengan CCTV didalam sangkar/cabin</p> <p>p. lift dilengkapi dengan sistem Brake Realese For Emergency</p> <p>q. Include Pengadaan dan pemasangan mekanikal lift, Adjusting, testing & commisioning</p> <p>r. Pekerjaan sipil dan konstruksi Rumah Lift meliputi Pekerjaan Bongkaran tangga existing, pekerjaan Ruang PIT LIFT, pekerjaan Konstruksi Baja Rumah Lift, Pekerjaan Perapihan finishing area pintu Lift.</p> <p>s. Ijin pemakaian lift / Uji Riksa oleh PJK3- Lift</p> <p>t. perijinan SLO</p> <p>u. Training kepada operator lift / security/Building Management</p> <p>v. Pemasangan Berdasarkan acuan K3 dan didampingi ahli k3 tersertifikasi serta memenuhi persyaratan permenaker no. 6 Tahun 2017 tentang Keselamatan Dan Kesehatan Kerja Elevator dan Eskalator</p> <p>w. Tersedia dalam kurun waktu 3-4 bulan</p> | | | | | | | |
| 2 | Jumlah / Kuantitas | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Keterangan</th> <th>Jumlah</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Passenger kapasitas 1000 kg panaromic rommless 3 lantai</td> <td>3 unit</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3 unit</td> </tr> </tbody> </table> | Keterangan | Jumlah | Passenger kapasitas 1000 kg panaromic rommless 3 lantai | 3 unit | | 3 unit | |
| Keterangan | Jumlah | | | | | | | | |
| Passenger kapasitas 1000 kg panaromic rommless 3 lantai | 3 unit | | | | | | | | |
| | 3 unit | | | | | | | | |

| No. | Elemen Spesifikasi | Uraian Spesifikasi | Keterangan |
|-----|--|--|------------|
| 3 | Tempat | ISI Yogyakarta Jl. Parangtritis Km 6.5, Yogyakarta | |
| 4 | Waktu | 75 (Tujuh puluh lima) hari kalender | |
| 5 | Link: https://katalog.inaproc.id/uola-pandawa-sejahtera/passenger-kapasitas-1000-kg-panoramic-rommless-3-lantai Diakses tanggal : 7 Oktober 2025 | | |
| 6 | Tingkat Layanan | a. Termasuk biaya pengiriman b. Termasuk dengan instalasi unit c. Garansi unit minimal 1 Tahun | |

Yogyakarta, 7 Oktober 2025

Ditetapkan oleh :
Pejabat Pembuat Komitmen



Setyanto Putro, S.E., M.H.
NIP. 196901181995031003



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI**
INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA
Jalan Parangtritis Km. 6,5 Kotak Pos 1210 Yogyakarta 55001
Telepon dan Fax. (0274) 379133, 373659
Telepon dan Fax Rektor. (0274) 371233
Laman www.isi.ac.id

DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN (DPP)
Nomor: 6306B/IT4.6/LK/2025

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Setyanto Putro, S.E., M.H.
Selaku : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Tujuh** bulan **Okttober** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima** menetapkan Dokumen Persiapan Pengadaan (DPP) sebagai berikut:

1. Nama Paket : Pengadaan Lift ISI Yogyakarta
2. ID RUP : 61011702
3. Pagu Anggaran : Rp. 4.200.000.000,-

Spesifikasi Teknis, Pagu Anggaran, dan Rancangan Kontrak sebagai berikut:

| No. | Spesifikasi Teknis | Spesifikasi Jumlah | Harga Satuan termasuk Pajak | Jumlah Total |
|-----|--|--------------------|-----------------------------|---------------|
| 1 | <p>Passenger kapasitas 1000 kg panaromic rommless 3 lantai</p> <p>Spesifikasi Produk: VGW 1000 -VVVF 1.0 3/3/3 Rommless Kapasitas :1000 kg Daya : 7,5 KW Dimensi Alat : 1400x1600 Tahun Pembuatan Alat :2025 Modifikasi / Aksesoris:Tidak Ada Kelompok: Mekanis Komponen Struktur Biaya Tayang Tidak Memiliki Satuan Barang: Unit Berat per Produk 6.200.000,00 gr Dimensi per Produk : P 600 cm x L 240 cm x T 260 cm (37.440.000 cm³) Informasi Lainnya: - Lokasi Tempat Usaha : Kab. Sleman Deskripsi Produk</p> <ol style="list-style-type: none">a. Garansi: Garansi/After Sales : Free Maintenence 1 Tahun,b. Garansi Unit 3 Tahun,c. Support Maintenence 24 Jam/7 hari kerja selama 1 tahun | 3 Unit | 1.388.249.994 | 4.164.749.982 |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | <p>d. Spesifikasi : Lift panoramic Type VGW1000kg</p> <p>e. Kapasitas : 13 Orang</p> <p>f. Speed: 1.0 m/detik</p> <p>g. stop opening : 3 stop / 3 Opening</p> <p>h. Desain: roomless 3 lantai termasuk konstruksi ruang luncur Hoist way struktur baja h-beam 250 dengan kaca laminated 4+4 mm frame ACP</p> <p>i. lift dilengkapi dengan Automatic Rescue Device (ARD)</p> <p>j. type mesin: Compact Gearless disesuaikan</p> <p>k. type controller : Step VVVF</p> <p>l. type rope : Seling baja</p> <p>m. Lift ramah untuk penyandang disabilitas (disable CoP)</p> <p>n. lift dilengkapi dengan sistem interphone system</p> <p>o. lift dilengkapi dengan CCTV didalam sangkar/cabin</p> <p>p. lift dilengkapi dengan sistem Brake Realese For Emergency</p> <p>q. Include Pengadaan dan pemasangan mekanikal lift, Adjusting, testing & commisioning</p> <p>r. Pekerjaan sipil dan konstruksi Rumah Lift meliputi Pekerjaan Bongkaran tangga existing, pekerjaan Ruang PIT LIFT, pekerjaan Konstruksi Baja Rumah Lift, Pekerjaan Perapihan finishing area pintu Lift.</p> <p>s. Ijin pemakaian lift / Uji Riksa oleh PJK3-Lift</p> <p>t. perijinan SLO</p> <p>u. Training kepada operator lift / security/Building Management</p> <p>v. Pemasangan Berdasarkan acuan K3 dan didampingi ahli k3 tersertifikasi serta memenuhi persyaratan permenaker no. 6 Tahun 2017 tentang Keselamatan Dan Kesehatan Kerja Elevator dan Eskalator</p> <p>w. Tersedia dalam kurun waktu 3-4 bulan</p> | | |
|--|---|--|--|

Spesifikasi Waktu:

Pelaksanaan pekerjaan 75 (Tujuh puluh lima) hari kalender, spesifikasi jumlah yang tertuang bersifat perkiraan, jumlah pesanan sesuai yang tertuang di Surat Undangan/pemberitahuan tertulis yang akan disampaikan kepada Penyedia Barang/Jasa. Penyedia Barang/Jasa melakukan pengiriman barang/jasa setelah menerima rekaman Surat Undangan/pemberitahuan tertulis.

Spesifikasi Layanan:

- a. Termasuk biaya pengiriman
- b. Termasuk dengan instalasi unit
- c. Garansi unit minimal 1 Tahun

- Prioritas TKDN, PPK/PP memilih dengan urutan/prioritas:
 1. Produk dalam negeri dengan nilai TKDN paling sedikit 25%;
 2. Produk dalam negeri dengan nilai TKDN kurang dari 25%;
 3. Produk dengan label PDN namun belum mempunyai nilai TKDN;
 4. Produk impor;
 5. Menggunakan metode lain selain *E-purchasing* Katalog.
- Berdasarkan urutan/prioritas diatas, barang/jasa yang ditetapkan memiliki nilai TKDN 0%, dengan alasan (contoh: pada Katalog tidak terdapat PDN dengan nilai TKDN tetapi berdasarkan pernyataan Penyedia di Katalog menyatakan sebagai PDN sesuai dokumentasi sebagaimana terlampir).
- Jika terdapat penyebutan merek barang/jasa, ditetapkan justifikasi teknis yang menjelaskan alasan, pertimbangan, bukti/fakta terhadap kebutuhan atas suatu merek tertentu. Justifikasi teknis sebagai berikut:
 - a. Sesuai dengan hasil perencanaan pengadaan ISI Yogyakarta.
 - b. Mempertimbangkan PDN.
 - c. Sesuai kebutuhan ISI Yogyakarta.
- Referensi harga yang berfungsi sebagai referensi untuk melakukan Negosiasi Harga sebagaimana terlampir.
- Rancangan kontrak ditetapkan menggunakan Surat Pesanan sebagaimana terlampir atau jika tidak ada maka menggunakan Surat Pesanan sesuai yang tertuang di aplikasi *E-purchasing*.

Demikian Dokumen Persiapan Pengadaan ini dibuat untuk digunakan sebagai dasar pelaksanaan pengadaan. Pelaksanaan pengadaan berdasarkan prioritas penggunaan produk dalam negeri dan prioritas penggunaan produk dari penyedia dengan kualifikasi usaha kecil serta koperasi.

Menetapkan,

Pejabat Pembuat Komitmen pada Institut
Seni Indonesia Yogyakarta.



Setyanto Putro, S.E., M.H.
NIP. 196901181995031003



**BERITA ACARA PEMBAHASAN JUSTIFIKASI TEKNIS
PEMILIHAN PENYEDIA SECARA E-PURCHASING**
Nomor: 6499/IT4.6/LK/2025

Pada hari ini **Senin** tanggal **Tiga belas** bulan **Oktober** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Setyanto Putro, S.E., M.H., selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK);
2. Lina Setiawati, S.Kom., M.M., Kabag Umum BPKU;
3. Ria Ayuningrum, selaku Tim Pengadaan Barang ISI Yogyakarta.

Telah melakukan Rapat Pembahasan Justifikasi Teknis Pemilihan Penyedia secara E-Purchasing pada katalog, untuk :

| | |
|----------------|---|
| Kegiatan | : Pengadaan Prasarana Pendukung Perkantoran |
| Lokasi | : Jl. Parangtritis Km 6,5 |
| Nilai Anggaran | : 4.200.000.000 |
| Tahun Anggaran | : 2025 |
| Pengadaan | : Pengadaan Lift ISI Yogyakarta |

Setelah dilaksanakan Rapat pembahasan dengan mengacu kepada ketentuan Lampiran I Bagian E.2 Keputusan Kepala Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 122 Tahun 2022 Tentang Tata Cara Penyelenggaraan Katalog Elektronik, diperoleh hasil pembahasan dan justifikasi sebagai berikut:

| No. | Hal-hal Pembahasan | Catatan / Hasil Pembahasan |
|-----|------------------------------|--|
| 1 | Spesifikasi Teknis kebutuhan | <p>Passenger kapasitas 1000 kg panoramic rommless 3 lantai</p> <p>Spesifikasi Produk</p> <p>VGW 1000 -VVVF 1.0 3/3/3 Rommless</p> <p>Kapasitas :1000 kg</p> <p>Daya : 7,5 KW</p> <p>Dimensi Alat: 1400x1600</p> <p>Tahun Pembuatan Alat :2025</p> <p>Modifikasi / Aksesoris:Tidak Ada</p> <p>Kelompok: Mekanis</p> <p>Komponen Struktur Biaya Tayang: Tidak Memiliki</p> <p>Satuan Barang:Unit</p> <p>Berat per Produk: 6.200.000,00 gr</p> <p>Dimensi per Produk</p> <p>P 600 cm x L 240 cm x T 260 cm (37.440.000 cm³)</p> <p>Informasi Lainnya: -</p> <p>Lokasi Tempat Usaha : Kab. Sleman</p> <p>Deskripsi Produk:</p> |

| No. | Hal-hal Pembahasan | Catatan / Hasil Pembahasan |
|-----|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> a. Garansi: Garansi/After Sales: Free Maintenance 1 Tahun: b. Garansi Unit 3 Tahun, c. Support Maintenance 24 Jam/7 hari kerja selama 1 tahun d. Spesifikasi : Lift panoramic Type VGW1000kg e. Kapasitas : 13 Orang / 1000 Kg f. Speed: 1.0 m/detik g. Stop opening: 3 stop / 3 Opening h. Desain: roomless 3 lantai termasuk konstruksi ruang luncur Hoist way struktur baja h-beam 250 dengan kaca laminated 4+4 mm frame ACP i. Lift dilengkapi dengan Automatic Rescue Device (ARD) j. Type mesin: Compact Gearless disesuaikan k. Type controller: Step VVVF l. Type rope: Seling baja m. Lift ramah untuk penyandang disabilitas (disable CoP) n. Lift dilengkapi dengan sistem interphone system o. Lift dilengkapi dengan CCTV di dalam sangkar/cabin p. Lift dilengkapi dengan sistem Brake Realese For Emergency q. Include Pengadaan dan pemasangan mekanikal lift, Adjusting, testing & commisioning r. Pekerjaan sipil dan konstruksi Rumah Lift meliputi Pekerjaan Bongkarang tangga existing, pekerjaan Ruang PIT LIFT, pekerjaan Konstruksi Baja Rumah Lift, Pekerjaan Perapihan finishing area pintu Lift. s. Izin pemakaian lift / Uji Riksa oleh PJK3-Lift t. Perizinan SLO u. Training kepada operator lift / security/Building Management v. Pemasangan Berdasarkan acuan K3 dan didampingi ahli K3 tersertifikasi serta memenuhi persyaratan permenaker no. 6 Tahun 2017 tentang Keselamatan Dan Kesehatan Kerja Elevator dan Eskalator w. Tersedia dalam kurun waktu 3-4 bulan |
| 2 | Kesesuai spesifikasi dari dokumen perencanaan | Tetap |
| 3 | Peninjauan halaman katalog | Passenger kapasitas 1000 kg panoramic roomless 3 lantai UOLA PANDAWA SEJAHTERA : https://katalog.inaproc.id/uola-pandawa-sejahtera/passenger-kapasitas-vgw1000-kg-3-lantai-panoramic |
| 4 | Peninjauan produk | Sudah sesuai |
| 5 | Pilihan produk | Pilihan produk : Passenger kapasitas 1000 kg panoramic roomless 3 lantai Pertimbangan keunggulan: spesifikasi yang sesuai |

| No. | Hal-hal Pembahasan | Catatan / Hasil Pembahasan |
|-----|---|---|
| 6 | Pemenuhan Produksi Dalam Negeri | Memenuhi |
| 7 | Prioritas Penggunaan Produk dari Penyedia dengan Kualifikasi Usaha Kecil serta Koperasi | Memenuhi |
| 8 | Referensi Harga | Passenger kapasitas 1000 kg panoramic rommless 3 lantai UOLA PANDA SEJAHTERA : Rp 1.388.249.994,00 |
| 9 | Informasi Layanan Teknis Pendukung yang diperlukan | Informasi Layanan Teknis Pendukung yang diperlukan untuk negosiasi: Referensi harga |

Berdasarkan rapat tersebut, hal-hal yang perlu disimpulkan dan ditindaklanjuti sebagai berikut :

1. PPK melanjutkan proses pemilihan berdasarkan pencatatan tersebut di atas.
2. Proses pemesanan dilakukan oleh PPK/Pejabat Pengadaan.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kabag Umum BPKU,



Lina Setiawati, S.Kom., M.M.
NIP. 198105062005012001

Yogyakarta, 13 Oktober 2025
Pejabat Pengadaan,



Ria Ayuningrum, S.E.
NIP. 19900920 201502 2 001



Setyanto Putro, S.E., M.H.
NIP. 19690118 199503 1 003



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI**
INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA
Jalan Parangtritis Km. 6,5 Kotak Pos 1210 Yogyakarta 55001
Telepon dan Fax. (0274) 379133, 373659
Telepon dan Fax Rektor. (0274) 371233
Laman www.isi.ac.id

SPESIFIKASI TEKNIS PAKET E-PURCHASING

Nomor : 6433.B/IT4.6/LK/2025

| | |
|----------------------|--|
| Program | : Peningkatan Kualitas dan Kapasitas Perguruan Tinggi Akademik |
| Kegiatan | : Bantuan Lembaga |
| Sub Kegiatan | : Revitalisasi Perguruan Tinggi Negeri |
| Lokasi | : Jl. Parangtritis Km 6.5 |
| Nama peket Pengadaan | : Pengadaan Sarana Studio Laboratorium FSMR Revitalisasi |

| No. | Elemen Spesifikasi | Uraian Spesifikasi | Keterangan |
|-----|--|--|-----------------------|
| 1 | Mutu / Kualitas | PC DESKTOP EDITING ACER VERITON M Desktop Editing Acer Veriton M [GBB] Veriton M, Core-i7-13700, 16GB DDR5, 256GB SSD+1TB HDD, Card Reader, VGA 6GB, 23.8 inch LCD, W11Home, LAN, WiFi+Bluetooth, DVDRW, 500W PSU, Garansi 3/3/0 (P/L/O) | a. Merek b. Teknis |
| 2 | Jumlah / Kuantitas | PC DESKTOP EDITING ACER VERITON M | 45 unit |
| 3 | Tempat | ISI Yogyakarta Jl. Parangtritis Km 6.5, Yogyakarta | |
| 4 | Waktu | 30 (tiga puluh) hari kalender | |
| 5 | Tingkat Layanan | a. Termasuk biaya pengiriman b. Termasuk dengan instalasi unit c. Garansi unit minimal 1 Tahun | |
| 6 | Link E-katalog : https://katalog.inaproc.id/alamsejahtera-jaya-computindo/acerveriton-m-core-i7-vm-0033 https://katalog.inaproc.id/ptsimplayabyaktamediatek/acerveriton-m-corei7-vm-0033 https://katalog.inaproc.id/alam-sejahtera-jaya-computindo/acer-veriton-m-core-i7-vm-0033 https://katalog.inaproc.id/putra-goengproject/acer-veriton-m core-i7-vm-0033 https://katalog.inaproc.id/sinergi-subur-makmur/acer-veriton-m-core-i7-vm-0033 https://katalog.inaproc.id/cv-solusi-arya-prima-02kc/acer-veriton-m-core-i7-vm-0033 | Diakses tanggal : 9 Oktober 2025 | |

Yogyakarta, 10 Oktober 2025

Ditetapkan oleh :
Pejabat Pembuat Komitmen



Setyanto Putro, S.E., M.H.
NIP. 196901181995031003