



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA
Jalan Parangtritis Km. 6,5 Kotak Pos 1210 Yogyakarta 55001
Telepon dan Fax. (0274) 379133, 373659
Telepon dan Fax Rektor. (0274) 371233
Laman www.isi.ac.id

Nomor : 2188/IT4.6.1/LK/2025

Yogyakarta, 30 April 2025

Perihal : Penetapan Penyedia Perencanaan Reviu DED
Pembangunan Gedung Perkuliahan Program
Pascasarjana ISI Yogyakarta

Berdasarkan Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung Nomor: 2187/IT4.6.1/LK/2025, 30 April 2025, bersama ini ditetapkan pelaksanaan Perencanaan Reviu DED Pembangunan Gedung Perkuliahan Program Pascasarjana ISI Yogyakarta di Institut Seni Indonesia Yogyakarta dengan cara Pengadaan Langsung adalah sebagai berikut:

Nama : Dwi Vera Asmarayani, S.E. (Direktur CV. SARANA REKA MANDIRI)
Alamat : Bodeh RT 008/ RW 026, Ambarketawang, Gamping, Sleman, Yogyakarta .
HPS : Rp. 60.000.000,- (Enam puluh juta rupiah)
Nilai Penawaran : Rp. 60.000.000,- (Enam puluh juta rupiah)
Biaya Pelaksanaan : Rp 60.000.000,- (Enam puluh juta rupiah)

Demikian Penetapan Penyedia Barang ini dibuat pada hari, tanggal, bulan dan tahun tersebut di atas, agar dapat dipergunakan semestinya.

Pejabat Pengadaan pada
Institut Seni Indonesia Yogyakarta



Ria Ayuningrum, S.E.

NIP. 19900920 201502 2 001

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMELIHARAAN GEDUNG FAKULTAS SENI PERTUNJUKAN ISI YOGYAKARTA

Nomor : 1818.8/A6.IT4/SATPEL IV 2025 #294/LK.00.00/2-3/IX/2025

Pada hari ini, 16 September 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10071547000

Nama Tender : Pemeliharaan Gedung Fakultas Seni Pertunjukan ISI Yogyakarta

Nilai Total HPS : Rp. 939.410.000,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 85 Peserta yang mendaftar terdapat 22 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV MULTI TEKNIK GROUP	Rp. 732.796.402,63
2	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	Rp. 739.655.182,67
3	CV. SLAMET MULYO PURNOMO	Rp. 741.950.965,83
4	PSI project	Rp. 750.000.000,00
5	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	Rp. 750.000.000,00
6	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	Rp. 751.149.625,47
7	CV. Pima Konstruksi	Rp. 751.528.000,00
8	CV. BAROMETER UTAMA	Rp. 751.528.000,00
9	CV WAHYU UTAMA	Rp. 751.528.000,00
10	CV. CITRA PERKASA	Rp. 751.528.000,00
11	CV. ANEKA KARYA	Rp. 751.528.000,00
12	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE	Rp. 751.528.000,00
13	maharani jagaddhita	Rp. 751.528.000,00
14	CV.TUMPU HARAPAN	Rp. 751.528.000,00
15	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO	Rp. 751.528.000,00
16	analisa kontruksi indonesia	Rp. 751.533.818,40
17	CV. PRANATA KARYA	Rp. 777.006.115,64
18	CV. PUTRA MERAPI	Rp. 791.000.000,00
19	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	Rp. 798.413.864,92
20	CV.RINJANI	Rp. 840.302.946,31
21	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI	Rp. 881.546.992,71

22	dwisaputro, cv	Rp. 887.902.033,41
23	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	Rp. 888.000.191,60
24	CV. ANNINDO RAYA	
25	CV. Nusa Indo Karya	
26	CV. DINA KARYA	
27	CV. Barokah Adhi Jaya	
28	CV. karya idaman	
29	Dewata Karya Sejahtera	
30	PT. MEKAR JOYO KUSUMO	
31	PT. ELKOETA GROUP SINERGI	
32	CV. SURABAYA MANDIRI SEMPURNA	
33	REVORMA KURNIA	
34	CV. GEMILANG SOALOOON	
35	PT.LIM CIPTA UTAMA	
36	CV. Laksana Pilar Emas	
37	PT. BUANA AGATHA PERKASA	
38	CV AFKAR BANGUN PERKASA	
39	CV.KARYA USHADA GUNATAMA	
40	CV TUNAS MERAPI	
41	CV. MITRA KARYA MANDIRI	
42	CV.SARI PUTRA PRIMA	
43	CV. NEOSOFT ART	
44	PT. ENSARGUS INDRA UTAMA	
45	cv.tiga jaya	
46	CV.YASAR	
47	CV.INDOTAMAGROUP	
48	CV. ANINDYA SAVIRA KARYA	
49	CV. WISTARA KARYA MANDIRI	
50	CV. SENOPATI PERKASA	
51	PT. Magaraya Jaya Internusa	
52	CV GREEN ARTHA GEMILANG	
53	Tri Ageng Kusuma	
54	CV Harapan Putra Gemilang	
55	PT. ANGKASA DIRAYA PERKASA	
56	CV. RIDHA	

57	CV. HANGENGUWIWUT	
58	CV. ARTA MAJU PERKASA	
59	CV.CITRA KARSA MANDIRI	
60	TIMOR INDIKA INTEGRASI	
61	CV. RIEA	
62	HARAKA LANGGENG BERKAH	
63	CV. AKHTAR KARYA	
64	AULIA BINTANG JAYA	
65	CV CAKRA NINDYA PERMANA	
66	CAKRA BIMANTARA KONSTRUKSI	
67	CV. ZAFEERA KARYA STRUKTURA	
68	PT. RADHIKA FARRAZ KONSTRUKSI	
69	cv.duta persada indoguna	
70	CV. AGRIS KARYA MANDIRI	
71	cv nasoramaridi 14	
72	PT. PUTRA PARSURATAN KARYA UTAMA	
73	CV.GATRA PERKASA	
74	CV PUTERA SUPARDI	
75	CV. PALMA JAYA	
76	PT. LAKSONO SETYO MULYO	
77	sukaati	
78	CV. ANUGRAH KARYA UTAMA	
79	CV MAJU JATI BERKAH	
80	CV. HARGO JAYA	
81	HK SATU TUJUH	
82	gading sinergi sejahtera	
83	CV Rizky Paramesty	
84	CV. INDRA NUGRAHA	
85	cv arza karya	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.RINJANI	TIDAK DIEVALUASI	
2	maharani jagaddhita	TIDAK DIEVALUASI	

3	analisa kontruksi indonesia	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	LULUS	
7	CV. Pima Konstruksi	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV.TUMPU HARAPAN	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	LULUS	
11	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. SLAMET MULYO PURNOMO	LULUS	
13	PSI project	LULUS	
14	CV. PUTRA MERAPI	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. BAROMETER UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV WAHYU UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	CV. CITRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
18	dwisaputro, cv	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV MULTI TEKNIK GROUP	LULUS	
20	CV. PRANATA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. ANEKA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
23	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.RINJANI	TIDAK DIEVALUASI	
2	maharani jagaddhita	TIDAK DIEVALUASI	
3	analisa kontruksi indonesia	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	LULUS	
7	CV. Pima Konstruksi	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV.TUMPU HARAPAN	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	LULUS	
11	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	TIDAK DIEVALUASI	

12	CV. SLAMET MULYO PURNOMO	LULUS	
13	PSI project	LULUS	
14	CV. PUTRA MERAPI	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. BAROMETER UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV WAHYU UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	CV. CITRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
18	dwisaputro, cv	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV MULTI TEKNIK GROUP	LULUS	
20	CV. PRANATA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. ANEKA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
23	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.RINJANI	TIDAK DIEVALUASI	
2	maharani jagaddhita	TIDAK DIEVALUASI	
3	analisa kontruksi indonesia	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	LULUS	
7	CV. Pima Konstruksi	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV.TUMPU HARAPAN	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	LULUS	
11	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. SLAMET MULYO PURNOMO	TIDAK LULUS	Tidak menghadiri undangan klarifikasi administrasi, kualifikasi, teknis, harga dan biaya
13	PSI project	LULUS	
14	CV. PUTRA MERAPI	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. BAROMETER UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV WAHYU UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	CV. CITRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
18	dwisaputro, cv	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV MULTI TEKNIK GROUP	TIDAK LULUS	Tidak bisa

			menunjukkan bukti personil dan peralatan yang dipersyaratkan
20	CV. PRANATA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. ANEKA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
23	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV.RINJANI			TIDAK DIEVALUASI	
2	maharani jagaddhita			TIDAK DIEVALUASI	
3	analisa kontruksi indonesia			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO			TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI			TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	Rp. 739.655.182,67	Rp. 739.655.182,67	LULUS	
7	CV. Pima Konstruksi			TIDAK DIEVALUASI	
8	CV.TUMPU HARAPAN			TIDAK DIEVALUASI	
9	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE			TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	Rp. 750.000.000,00	Rp. 750.000.000,00	LULUS	
11	CV.ANUGRAH KARYA GROUP			TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. SLAMET MULYO PURNOMO			TIDAK DIEVALUASI	
13	PSI project	Rp. 750.000.000,00	Rp. 750.000.000,00	LULUS	
14	CV. PUTRA MERAPI			TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. BAROMETER UTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
16	CV WAHYU UTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
17	CV. CITRA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI	

18	dwisaputro, cv			TIDAK DIEVALUASI	
19	CV MULTI TEKNIK GROUP			TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. PRANATA KARYA			TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA			TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. ANEKA KARYA			TIDAK DIEVALUASI	
23	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	Rp. 751.149.625,47	Rp. 751.149.625,47	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV.RINJANI	TIDAK DIEVALUASI	
2	maharani jagaddhita	TIDAK DIEVALUASI	
3	analisa kontruksi indonesia	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT ANGGORO EMBUN PRASONGKO	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. LINTANG WULUH KONSTRUKSI	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	LULUS	
7	CV. Pima Konstruksi	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV.TUMPU HARAPAN	TIDAK DIEVALUASI	
9	PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	LULUS	
11	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. SLAMET MULYO PURNOMO	TIDAK DIEVALUASI	
13	PSI project	LULUS	
14	CV. PUTRA MERAPI	TIDAK DIEVALUASI	
15	CV. BAROMETER UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV WAHYU UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
17	CV. CITRA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
18	dwisaputro, cv	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV MULTI TEKNIK GROUP	TIDAK DIEVALUASI	
20	CV. PRANATA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
21	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. ANEKA KARYA	TIDAK DIEVALUASI	
23	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan Pemeliharaan Gedung Fakultas Seni Pertunjukan pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta

Berita Acara Hasil Pemilihan
PENGAWAS PEMELIHARAAN GEDUNG PASCASARJANA

Nomor : 6289/IT4 6.4/LK/2025

Pada hari ini, 7 Oktober 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan :

Kode Paket : 10444778000

Nama Paket : Pengawas Pemeliharaan gedung Pascasarjana

Nilai Total HPS : Rp. 33.524.300,00

Metode Pemilihan : Pengadaan Langsung

- A. Pembukaan Penawaran Dari 1 peserta yang mendaftar terdapat 1 peserta yang memasukkan dokumen penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Alamat Peserta	Nilai Penawaran
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	DIPOWINATAN MGI/119, RT08 / RW02, KEPARAKAN, MERGANGSAN, YOGYAKARTA	Rp. 33.422.379,72

- B. Evaluasi Penawaran

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	Rp. 33.422.379,72	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	METAFORA GROUP CONSULTAN	LULUS	

6. Keterangan Tambahan Lain

C. Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:

METAFORA GROUP CONSULTAN

1. Nilai Penawaran: *Rp. 33.422.379,72 (99.70 %)*
2. Nilai Penawaran Terkoreksi: *Rp. 33.422.379,72 (99.70 %)*
3. Nilai Negosiasi Biaya: *Rp. 32.880.420,00 (98.08 %)*

Demikian berita acara dibuat dan ditandatangani pada hari, tanggal dan bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

ttd,

Pejabat Pengadaan pada Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

Yogyakarta, 25 September 2025

Nomor : 1820.8/A6.IT4/SATPEL IV 2025 #296/LK.00.00/2-3/-/2025
Lampiran : 1 (satu) bendel
Perihal : Laporan Hasil Pemilihan Penyedia
Barang/Jasa

Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen
Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor
ISI Yogyakarta

Berdasarkan Surat Tugas Kepala Biro Umum, Hukum, dan Pengadaan Barang dan Jasa Nomor: 1530/A5/LK.00.00/2025, Tanggal 15 Agustus 2025 tentang Pokja Pemilihan Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta.

bersama ini dilaporkan hasil proses pemilihan penyedia barang/jasa untuk paket pengadaan tersebut: Proses pemilihan penyedia/tender diumumkan pada laman <https://spse.inaproc.id/nasional>, tanggal 3 September 2025 15:00 sampai dengan masa sanggah 24 September 2025 16:00, dengan hasil sebagai berikut :

1. Jumlah calon penyedia yang mengikuti pengumuman tender sejumlah : 42 calon penyedia jasa konstruksi.
2. Jumlah calon penyedia yang memasukkan penawaran sampai batas akhir pemasukan penawaran, tanggal 18 September 2025 sebanyak 3 calon penyedia jasa konstruksi.
3. Pada tahap Evaluasi Administrasi, Dokumen Kualifikasi, Teknis dan dilanjutkan dengan evaluasi kewajaran harga untuk penawaran di bawah 80% dari HPS, serta penawar yang tidak melalui evaluasi kewajaran harga dengan hasil sebagai berikut:

No.	Nama Penyedia	Hasil Evaluasi		
		Administrasi	Kualifikasi dan Teknis	Harga
1.	CV TUNAS MERAPI Tanen Rt 001 Rw 025 Hargobinangun Pakem Kab. Sleman	Lulus	Teknis tidak lulus	-
2.	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA. Jl. Ibu Ganirah, Cibabat, Cimahi, Jawa Barat	Lulus	Lulus	Wajar
3.	CV.SARI PUTRA PRIMA Ringinsari, Wonosari, Gunungkidul	Lulus	Lulus	Wajar

Dari Hasil evaluasi tersebut, Penyedia No. Urut 2 (CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA.) dan Penyedia No. Urut 3 (CV.SARI PUTRA PRIMA), menawar dengan harga yang sama yakni Rp. 527.160.000,00, sehingga pokja melanjutkan evaluasi dengan membandingkan Nilai Pengalaman Tertinggi dari masing masing penyedia. Hasil yang di dapatkan adalah Nilai Pengalaman tertinggi diperoleh oleh (CV.SARI PUTRA PRIMA).

4. Berdasarkan seluruh tahapan tender yang telah dilaksanakan, maka Kelompok Kerja Pemilihan telah menetapkan dan mengumumkan Pemenang dengan urutan, sbb:
 - 1) Pemenang : **CV.SARI PUTRA PRIMA**
 - 2) Pemenang cadangan 1 : **CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA.**
5. Pada Tahapan Masa Sanggah, yang dimulai pada tanggal 19 September 2025 10:05 sampai dengan 24 September 2025 16:00, tidak ada sanggah masuk.

Informasi lebih lengkap mengenai proses pemilihan penyedia barang/jasa tersebut dapat diakses pada laman <https://spse.inaproc.id/nasional/> dengan Kode Tender **10071513000** serta pada dokumen Summary Tender (terlampir).

Demikian Laporan Hasil Pemilihan Penyedia ini disusun untuk ditindaklanjuti pada tahap selanjutnya oleh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK).

Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset dan Teknologi

ttd

Kelompok Kerja Pemilihan UKPBJ Kemdiktisaintek

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMELIHARAAN HALAMAN GEDUNG/BANGUNAN KANTOR ISI YOGYAKARTA

Nomor : 1820.7/A6.IT4/SATPEL IV 2025 #296/LK.00.00/2-3/IX/2025

Pada hari ini, 19 September 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10071513000
Nama Tender : Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor ISI Yogyakarta
Nilai Total HPS : Rp. 658.950.000,00
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 42 Peserta yang mendaftar terdapat 3 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV TUNAS MERAPI	Rp. 527.159.999,99
2	CV.SARI PUTRA PRIMA	Rp. 527.160.000,00
3	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Rp. 527.160.000,00
4	dwisaputro, cv	
5	CV.KARYA USHADA GUNATAMA	
6	PT SENTRA SUPPORT SERVICE	
7	CV.Sinar Terang	
8	CV.WULUH KONSTRUKSI	
9	CV. KOE SAE JAYA	
10	PT. PRA BHAS KOE	
11	CV. PUTRA MERAPI	
12	CV. HARGO JAYA	
13	PT. AZP BAROKAH MANDIRI	
14	CV. BAROMETER UTAMA	
15	CV. ZAFEERA KARYA STRUKTURA	
16	CV MULTI TEKNIK GROUP	
17	CV. NEOSOFT ART	
18	CV.ANUGRAH KARYA GROUP	
19	Algira Utama Karya	
20	CV. ANUGRAH KARYA UTAMA	
21	CV GREEN ARTHA GEMILANG	

22	PT. ANGKASA DIRAYA PERKASA	
23	CV. HANGENGUWIWUT	
24	CV. ARTA MAJU PERKASA	
25	CV.CITRA KARSA MANDIRI	
26	CV. RIEA	
27	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	
28	CV THOYIBAH MAKMUR SEJAHTERA	
29	CV. TARING PADI	
30	cv arza karya	
31	CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	
32	maharani jagaddhita	
33	PSI project	
34	PT. SAKA BANGUN CIPTA	
35	CV. DINA KARYA	
36	CV. WISTARA KARYA MANDIRI	
37	PT. AWAN LANGIT ABADI	
38	PT CEMERLANG BERSAMA BANGSAWAN	
39	CV. Nusa Indo Karya	
40	cv.sakatama djaja	
41	CV WAHYU UTAMA	
42	CV. Laksana Pilar Emas	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV TUNAS MERAPI	LULUS	
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	LULUS	
3	CV.SARI PUTRA PRIMA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV TUNAS MERAPI	LULUS	
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	LULUS	
3	CV.SARI PUTRA PRIMA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	----------------	------------

1	CV TUNAS MERAPI	TIDAK LULUS	Bukti kepemilikan peralatan utama (milik sendiri) berupa nota pembelian setelah dilakukan klarifikasi dinyatakan tidak benar. Daftar peralatan utama yang diusulkan berupa sewa Dump Truck dan Pick Up tidak dilengkapi dengan perjanjian sewa. Serta kuitansi yang dilampirkan sebagai bukti kepemilikan milik sendiri dinyatakan tidak benar.
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	LULUS	
3	CV.SARI PUTRA PRIMA	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV TUNAS MERAPI			TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Rp. 527.160.000,00	Rp. 527.160.000,00	LULUS	
3	CV.SARI PUTRA PRIMA	Rp. 527.160.000,00	Rp. 527.160.000,00	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV TUNAS MERAPI	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	LULUS	
3	CV.SARI PUTRA PRIMA	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	10071513000							
Nama Tender	Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor ISI Yogyakarta							
K/L/P/D	Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi							
Satuan Kerja	INSTITUT SENI INDONESIA YOGYAKARTA							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr><tr><td>2025</td><td>APBN</td><td>Rp. 659.228.216,00</td></tr></table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBN	Rp. 659.228.216,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2025	APBN	Rp. 659.228.216,00						
Nilai Pagu	Rp. 659.228.216,00							
Nilai HPS	Rp. 658.950.000,00							
Jenis Kontrak	Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Jl. Parangtritis Km. 6,5, Glondong, Panggungharjo, Kec. Sewon, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta - Bantul (Kab.)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <p>Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.</p> <table><tr><td>Jenis Izin</td><td>Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi</td></tr><tr><td>NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi</td><td>KBLI 43305 Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi</td></tr><tr><td>SBU</td><td>Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi PB010 berdasarkan Permen PUPR Nomor 6 tahun 2021 atau Pekerjaan Lansekap Pertamanan SP015 berdasarkan Permen PUPR Nomor 19 tahun 2014</td></tr></table> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p>		Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi	NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi	KBLI 43305 Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi	SBU	Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi PB010 berdasarkan Permen PUPR Nomor 6 tahun 2021 atau Pekerjaan Lansekap Pertamanan SP015 berdasarkan Permen PUPR Nomor 19 tahun 2014
Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi							
NIB dan Sertifikat Standar Terverifikasi	KBLI 43305 Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi							
SBU	Pekerjaan Lansekap, Pertamanan, dan Penanaman Vegetasi PB010 berdasarkan Permen PUPR Nomor 6 tahun 2021 atau Pekerjaan Lansekap Pertamanan SP015 berdasarkan Permen PUPR Nomor 19 tahun 2014							

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan

13 Agustus 2025 12:20 Oleh Wijono, S.IP.

Tanggal Persetujuan

Tanggal	Disetujui oleh
3 September 2025 14:07	Winarso
3 September 2025 14:07	Setyo Yuwono
3 September 2025 14:07	Yuli Karnasih
3 September 2025 14:07	FENDY BUDIARGO
3 September 2025 14:07	Hamidi Al Majid

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	3 September 2025 15:00	10 September 2025 15:00
Download Dokumen Pemilihan	3 September 2025 15:00	11 September 2025 14:00

Pemberian Penjelasan	8 September 2025 13:00	8 September 2025 14:00
Upload Dokumen Penawaran	8 September 2025 14:01	11 September 2025 14:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	11 September 2025 14:02	18 September 2025 15:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	11 September 2025 14:02	19 September 2025 15:00
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	11 September 2025 14:02	18 September 2025 15:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Pembuktian Kualifikasi	11 September 2025 14:02	19 September 2025 15:00
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	11 September 2025 14:02	18 September 2025 15:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Penetapan Pemenang	19 September 2025 15:05	19 September 2025 15:30
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	18 September 2025 15:05	19 September 2025 10:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Pengumuman Pemenang	19 September 2025 15:35	19 September 2025 15:59
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	19 September 2025 10:06	19 September 2025 12:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Masa Sanggah	19 September 2025 16:00	24 September 2025 16:00
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	19 September 2025 12:05	24 September 2025 12:05
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	25 September 2025 08:00	1 Oktober 2025 16:00
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	24 September 2025 12:10	29 September 2025 09:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	
Penandatanganan Kontrak	26 September 2025 09:00	9 Oktober 2025 16:00
Perubahan Oleh FENDY BUDIARGO	29 September 2025 09:05	1 Oktober 2025 16:00
Alasan	Pokja membutuhkan tambahan waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pen girim
Dok. Tender Pascakualifikasi Satu File Sistem Harga Terendah Kontrak Harga Satuan Pemeliharaan Halaman GedungBangunan Kantor ISI YK.docx.pdf	3 September 2025 13:55	N/A
Dok. Tender Pascakualifikasi Satu File Sistem Harga Terendah Kontrak Harga Satuan Pemeliharaan Halaman GedungBangunan Kantor ISI YK.docx.pdf	3 September 2025 13:56	N/A

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat Siang, ijin bertanya apakah untuk personel pelaksana diperbolehkan menggunakan SKK Pelaksana Lapangan Bangunan Gedung Jenjang 4/5/6 dengan kualifikasi pengalaman yang sesuai dengan persyaratan (2 tahun), terima kasih atas tanggapannya	8 September 2025 13:15	CV.BENJA KARYA BERCAHAYA

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat siang silahkan menggunakan kesempatan ini untuk bertanya, sukses buat anda. Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen pemilihan yang anda download yaitu :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Para peserta tender agar mencermati semua isi dokumen kualifikasi dan dokumen pemilihan. 2. Lembar data Kualifikasi adalah Persyaratan kualifikasi yang harus dipenuhi dan diisi/upload pada data isian kualifikasi 3. Lembar Data Pemilihan adalah persyaratan teknis penawaran yang harus dipenuhi dan di-upload pada appendo 4. Peserta yang memasukkan penawaran berarti menyatakan sanggup melaksanakan seluruh ruang lingkup pekerjaan pada spesifikasi teknis/KAK 5. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi daftar hitam 6. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, fungsi, dan perannya, menghindari dan mencegah pertentangan kepentingan para pihak terkait, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berakibat persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa. 7. Apabila ada hal yang ingin ditanyakan, sebutkan bagian yang ditanyakan sesuai dengan yang ada dalam dokumen pemilihan secara jelas dan terperinci 	8 September 2025 13:54	Pokja Pemilihan Pemeliharaan Halaman Gedung /Bangunan Kantor pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta

8. Para peserta agar menggunakan waktu dan kesempatan untuk mengetahui hal ihwal pekerjaan ini melalui pelaksanaan pemberian penjelasan ini

9. bagi peserta yang akan menawar 80%, maka harus menyiapkan Dokumen /Bukti Dukung Klarifikasi, berupa dokumen:

- Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) minimal untuk Mata Pembayaran Utama (MPU);
- Bukti dukung harga satuan dasar (upah, bahan/material, peralatan) pada MPU;
- Bukti Penghitungan kuantitas/koeffisien yang ditawarkan pada MPU; dan informasi keuntungan dan biaya umum pada setiap Mata Pembayaran.

10. Dengan berakhirnya pemberian penjelasan ini, para peserta dianggap telah membaca dan memahami seluruh isi Dokumen Pemilihan dan apabila terdapat perubahan setelah pelaksanaan pemberian penjelasan ini maka akan dilakukan Addendum Dokumen Pemilihan.

11. Tender/Pekerjaan ini TIDAK MENGGUNAKAN UANG MUKA

Demikian, terimakasih.

Untuk personil Pelaksana yang disyaratkan sesuai yang tertuang dalam dokumen pemilihan adalah SKK Pelaksana Lanskap Jenjang 4 atau Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum Jenjang 4

8 September
2025 13:59

Pokja
Pemilihan
Pemeliharaan
Halaman
Gedung
/Bangunan
Kantor pada
Institut Seni
Indonesia
Yogyakarta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV TUNAS MERAPI	{11004082000}-{10071513000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	11 September 2025 11:16	
CV TUNAS MERAPI	{11004082000}-{10071513000}-{harga}.rhs	11 September 2025 11:15	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	{11005678000}-{10071513000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	11 September 2025 10:27	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	{11005678000}-{10071513000}-{harga}.rhs	11 September 2025 10:27	
CV.SARI PUTRA PRIMA	{11006068000}-{10071513000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	9 Agustus 2024 11:48	
CV.SARI PUTRA PRIMA	{11006068000}-{10071513000}-{harga}.rhs	11 September 2025 11:47	

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV TUNAS MERAPI	Lulus	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Lulus	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV TUNAS MERAPI	Tidak Lulus	Bukti kepemilikan peralatan utama (milik sendiri) berupa nota pembelian setelah dilakukan klarifikasi dinyatakan tidak benar. Daftar peralatan utama yang diusulkan berupa sewa Dump Truck dan Pick Up tidak dilengkapi dengan perjanjian sewa. Serta kuitansi yang dilampirkan sebagai bukti kepemilikan milik sendiri dinyatakan tidak benar.
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Lulus	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV TUNAS MERAPI			Tidak Dievaluasi	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Rp. 527.160.000,00	Rp. 527.160.000,00	Lulus	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Rp. 527.160.000,00	Rp. 527.160.000,00	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
CV TUNAS MERAPI	Lulus	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Lulus	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Lulus	
Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
CV TUNAS MERAPI	Tidak Dievaluasi	
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Lulus	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Lulus	
Harga Negosiasi		
Peserta	Harga Negosiasi	
CV TUNAS MERAPI		
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Rp. 527.160.000,00	
CV.SARI PUTRA PRIMA	Rp. 527.160.000,00	

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV. Nusa Indo Karya	3 September 2025 15:06
CV WAHYU UTAMA	3 September 2025 21:01
CV. Laksana Pilar Emas	4 September 2025 06:17
dwisaputro, cv	4 September 2025 08:53
CV.KARYA USHADA GUNATAMA	4 September 2025 09:42
PT SENTRA SUPPORT SERVICE	4 September 2025 10:02

CV.Sinar Terang	4 September 2025 11:03
CV.WULUH KONSTRUKSI	4 September 2025 11:41
CV. KOE SAE JAYA	4 September 2025 15:22
PT. PRA BHAS KOE	4 September 2025 15:29
CV TUNAS MERAPI	4 September 2025 15:33
CV. PUTRA MERAPI	4 September 2025 15:41
CV. HARGO JAYA	4 September 2025 15:42
PT. AZP BAROKAH MANDIRI	4 September 2025 19:15
CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	4 September 2025 21:07
CV. BAROMETER UTAMA	4 September 2025 21:27
CV. ZAFEERA KARYA STRUKTURA	4 September 2025 21:49
CV MULTI TEKNIK GROUP	4 September 2025 22:47
CV.SARI PUTRA PRIMA	4 September 2025 23:01
CV. NEOSOFT ART	5 September 2025 04:27
CV.ANUGRAH KARYA GROUP	5 September 2025 10:31
Algira Utama Karya	6 September 2025 11:02
CV. ANUGRAH KARYA UTAMA	6 September 2025 11:16
CV GREEN ARTHA GEMILANG	6 September 2025 23:31
PT. ANGKASA DIRAYA PERKASA	7 September 2025 14:54
CV. HANGENGWIWUT	8 September 2025 03:28
CV. ARTA MAJU PERKASA	8 September 2025 09:44
CV.CITRA KARSA MANDIRI	8 September 2025 10:09
CV. RIEA	8 September 2025 11:08
CV.BENJA KARYA BERCAHAYA	8 September 2025 12:17
CV THOYIBAH MAKMUR SEJAHTERA	8 September 2025 14:19
CV. TARING PADI	8 September 2025 16:27
cv arza karya	8 September 2025 16:42
CV. SARANA MEGA KONSTRUKSI	8 September 2025 16:58

maharani jagaddhita	9 September 2025 08:46
PSI project	9 September 2025 09:36
PT. SAKA BANGUN CIPTA	9 September 2025 09:44
CV. DINA KARYA	9 September 2025 19:49
CV. WISTARA KARYA MANDIRI	9 September 2025 21:44
PT. AWAN LANGIT ABADI	10 September 2025 11:51
PT CEMERLANG BERSAMA BANGSAWAN	11 September 2025 08:59
cv.sakatama djaja	11 September 2025 10:51

Pengumuman Pemenangan			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV.SARI PUTRA PRIMA (Pemenang)	Rp. 527.160.000,00	
2	CV. KAUTSAR PRATAMA RAYA	Rp. 527.160.000,00	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Pokja Pemilihan Pemeliharaan Halaman Gedung/Bangunan Kantor pada Institut Seni Indonesia Yogyakarta
Nomor SK	1530/A5/LK.00.00/2025
Nama	NIP
Winarso	197712301999031001
Setyo Yuwono	197611022001121001
Yuli Karnasih	197007102000032001
FENDY BUDIARGO	199011272019031014
Hamidi Al Majid	197206101999031001